



Especificaciones Técnicas

Proceso: Comparación de Precios Referencia: CP-12-2018-ONE

La Oficina Nacional de Estadística (ONE), solicita ofertas para la "Remodelación de los baños de Damas y Caballeros del Piso 8 de esta Institución", que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas:

"Especificaciones técnicas y requerimientos mínimos"				
Cantidad	Unidad de medida	Descripción	Requisitos mínimos	Comentarios
1	Unidad	Remodelación de los baños Damas y Caballeros del piso 8	Remoción de plafones pvc -Cerámica de pared -Aparatos sanitarios nuevos: inodoro fluxómetro con válvula y asiento color blanco. -Lavamanos de pared contemporáneos con espejos y accesorios de baño. -Dispensador de jabón, papel toalla y papelería (preferiblemente cromados). -Plafones de cara lisa acústicos látex 2"x2". -Luces y luces de paneles LED 2"x2" y accesorios eléctricos. - Revestimiento de cerámica blanca 33.5 x 60 color blanco mate.	*Los bienes ofertados deben ser de óptima calidad.

CONDICIONES DE COMPRA	
Precios	Los servicios deberán ser cotizados por la totalidad de su costo, incluyendo la entrega en el lugar acordado, impuesto tributario a los bienes y servicios (ITBIS), empaque, flete, mano de obra , seguros y cualquier otro. Las ofertas deben presentarse en Pesos Dominicanos.
Presentación de las ofertas	Los Oferentes presentarán las ofertas en sobres cerrados y debidamente identificados como "Sobre A" y "Sobre B", con las siguientes informaciones: Nombre del Oferente: Dirección: RNC: Referencia proceso: Estar dirigidos a la: <i>Oficina Nacional de Estadística, Edificio de Oficinas Gubernamentales Juan Pablo Duarte, piso 9, Ave. México esq. Leopoldo Navarro, Gazeo, Santo Domingo, D.N.</i> Presentación: <i>Sobre A Oferta Técnica y Sobre B Oferta Económica</i> 1- Referencia del Procedimiento: <i>Comparación de Precios No. 12-2018-ONE "Remodelación de los baños de Damas y Caballeros del Piso 8 de esta Institución"</i> Indicar: "SOBRE A" o "SOBRE B" (Según corresponda) No se recibirá sobres que no estén debidamente cerrados e identificados

<p>Contenido del Sobre A y Sobre B</p>	<p>El “Sobre A” contendrá la oferta técnica, debidamente firmada y sellada en original y copia:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Especificaciones técnicas -Cronograma de entrega -Condiciones de compras requeridas. -Forma de pago -Validez de la oferta. -Experiencia como contratista <p>El “Sobre B” contendrá:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Oferta Económica, debidamente firmada y sellada en original y copia. -Garantía de seriedad de la Oferta, correspondiente al uno por ciento (1%) del monto total de la oferta (DE CARÁCTER OBLIGATORIO).
<p>Actos de apertura público</p>	<p>La apertura de los “Sobres A” tendrá lugar en: DIRECCIÓN: Oficina Nacional de Estadística (ONE), <i>Ave México esq. L. Navarro, Edificio Oficinas Gubernamentales Juan P. Duarte, Piso 9, Santo Domingo, República Dominicana.</i></p> <p>La apertura de los “Sobres B” tendrá lugar en: DIRECCIÓN: Oficina Nacional de Estadística (ONE), <i>Ave México esq. L. Navarro, Edificio Oficinas Gubernamentales Juan P. Duarte, Piso 9, Santo Domingo, República Dominicana.</i></p>
<p>Forma de pago</p>	<p>20% contra formalización de contrato y 80% contra finalización y recepción conforme de trabajos.</p>
<p>Validez de la oferta</p>	<p>La oferta deberá permanecer válida por un período de 20 días a partir de la fecha límite para la presentación de la misma.</p>
	<p>Los oferentes deberán realizar una visita obligatoria al lugar donde se ejecutara el servicio el día y la hora indicada en el Cronograma de Actividades.</p>
<p>Criterios de evaluación de ofertas</p>	<p>Los siguientes criterios son calificados sobre la base “cumple” o “no cumple”:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Fecha límite para la presentación de ofertas 2. Presentación de las ofertas 3. Forma de pago 4. Validez de la oferta 5. Cronograma de entrega 6. Estricto apego a las especificaciones técnicas <p>Una oferta no se considerará válida si no cumple con alguno de los criterios anteriormente citados.</p>
<p>Adjudicación</p>	<p>La adjudicación será realizada a un único oferente que cumpla con todos los criterios de evaluación de ofertas y sea de menor precio.</p>
<p>Vigencia del Contrato</p>	<p>La vigencia del Contrato será de treinta (30) días calendario, a partir de la fecha de la suscripción del mismo y hasta su fiel cumplimiento, de conformidad con el Cronograma de Entrega de Cantidades Adjudicadas, el cual formará parte integral y vinculante del mismo.</p>
<p>Plazo y lugar de entrega de los servicios</p>	<p>El plazo de entrega 20 días calendarios luego de formalizado contrato.</p> <p>Los servicios se realizarán en la Oficina Nacional de Estadística.</p>
<p>Garantía bancaria De fiel cumplimiento del contrato</p>	<p>El adjudicatario está obligado a constituir una garantía bancaria de <i>Fiel Cumplimiento de Contrato</i> emitida por una entidad bancaria o de seguro de reconocida solvencia en la República Dominicana, en el plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la Notificación de la Adjudicación, por el importe del CUATRO POR CIENTO (4%) del monto total del Contrato a intervenir, a disposición de la Entidad Contratante. En el caso de que el adjudicatario sea una Micro, Pequeña y Mediana empresa (MIPYME) el importe de la garantía será de un UNO POR CIENTO (1%).</p>
<p>Efectos del Incumplimiento</p>	<p>La no comparecencia del Oferente Adjudicatario a constituir la garantía bancaria de <i>Fiel Cumplimiento de Contrato</i>, se entenderá una renuncia a la adjudicación.</p> <p>-Se considerará incumplimiento del Contrato: i) La mora del Proveedor en la entrega de los servicios; ii) La disminución en los estándares de calidad en los Bienes suministrados; iii) El Suministro de menos unidades de las solicitadas, no aceptándose partidas incompletas para el adjudicatario en primer lugar.</p> <p>-El incumplimiento del Contrato por parte del Proveedor determinará su finalización y supondrá para el mismo la ejecución de la Garantía Bancaria o de Seguro de Fiel Cumplimiento del Contrato, procediéndose a contratar al Adjudicatario que haya quedado en el segundo lugar.</p>

Documentos a aportar	El oferente adjudicado deberá mostrar evidencia de poseer: -Su Registro de Proveedor del Estado actualizado -Sus pagos de los compromisos fiscales correspondientes a Impuestos sobre la Renta, ITBIS y TSS. -Su número de comprobante fiscal gubernamental para instituciones del Estado (NCF). -IR-3. -IR-17. -Su Registro mercantil actualizado.
Visita área de trabajo	Se celebrará una reunión en la Oficina Nacional de Estadística, Edificio de Oficinas Gubernamentales Juan Pablo Duarte, piso 9, Ave. México esq. Leopoldo Navarro, Gazcue, Distrito Nacional, para levantamiento por parte de los oferentes del área y responder a las preguntas sobre la Solicitud de Cotización CP-12-2018-ONE. Durante el procedimiento no se permitirán visitas de proveedores individuales diferente de la reunión organizada para todos los proveedores potenciales.


Rosaly Dipp
Encargada Interina de Compras y Contrataciones

