

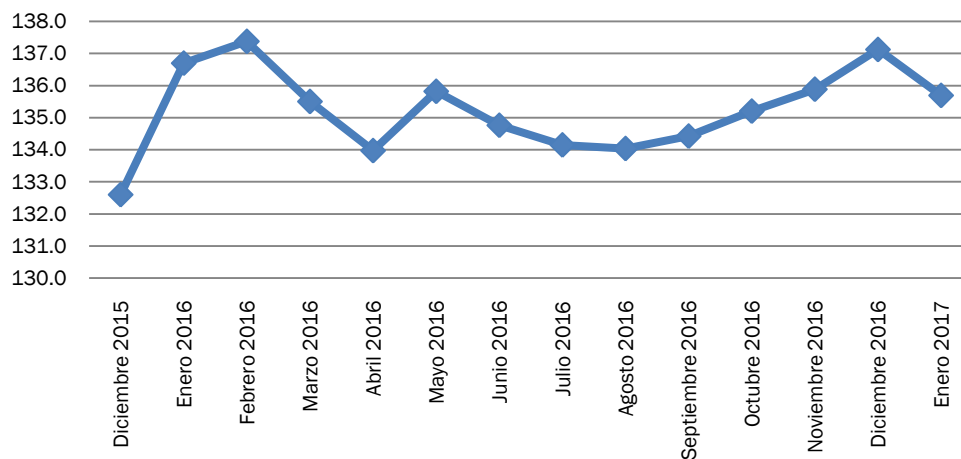


## Desde enero del 2016 hasta enero del 2017 los precios para la Construcción de Viviendas disminuyeron en un -0.73%

La directora nacional de la ONE, Alexandra Izquierdo, explicó que la principal disminución se presentó en los subcontratos de herrería con un -28.82%

La Oficina Nacional de Estadística (ONE) y la Asociación de Constructores y Promotores de Viviendas (ACOPROVI) informaron que en el mes de enero del 2017, el Índice de Costos Directos de la Construcción de Viviendas (ICDV) fue de 135.70, una variación acumulada en los últimos doce meses, desde enero 2016 hasta enero 2017, de un -0.73%.

Índice de Costos Directos de la Construcción de Viviendas, de la región metropolitana de Santo Domingo, de diciembre de 2015 a enero de 2017



La directora nacional de la ONE, Alexandra Izquierdo señaló que según el tipo de vivienda, en los últimos doce meses, la mayor variación del ICDV se presentó en la vivienda multifamiliar de cuatro niveles o más con una disminución de un -2.47%.

“Al observar las variaciones por subgrupos de costos, notamos que las principales bajas se presentaron en los *subcontratos de herrería* con un -28.82%, en los *aceros* con un -14.47% y en los *misceláneos eléctricos* con un -12.85%. Mientras que el principal aumento se produjo en los *combustibles* con un 25.45%”, destacó la licenciada Izquierdo.



**MINISTERIO DE ECONOMÍA, PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO**  
**OFICINA NACIONAL DE ESTADÍSTICA**  
*Santo Domingo, República Dominicana*  
*"Año del Desarrollo Agroforestal"*



El ICDV es un instrumento estadístico que permite conocer las variaciones mensuales de costos en la construcción de cuatro tipos de viviendas. Se actualiza mediante la obtención de los precios de 111 artículos, clasificados en cinco grandes grupos: mano de obra, maquinarias, herramientas, materiales y sub-contratos; obtenidos éstos al hacer un muestreo en establecimientos económicos que producen, comercializan o importan los insumos utilizados para la construcción de edificaciones.

Este índice permite medir otras variables económicas y como instrumento para el reajuste de contratos de obra. También para estimar la evolución de los precios de los insumos básicos, además de medir las variaciones estacionales en los precios y, orientar para tomar decisiones en las áreas de interés, tanto para el sector público como el privado.