



Los datos solicitados son estrictamente confidenciales de acuerdo al Art. 12 de la ley No. 5096 de mayo de 1959

I. Condición de la obra	
1.1 La obra es: 1. Nueva <input type="checkbox"/> 2. A actualizar <input type="checkbox"/>	1.2 Clave: _____ 1.3 Número de formulario: _____
1.4 Estado de la obra: 1. Planos <input type="checkbox"/> 6. Terminada sin vender <input type="checkbox"/> 2. En ejecución <input type="checkbox"/> 7. Terminada mayoritariamente sin vender <input type="checkbox"/> 3. Paralizada <input type="checkbox"/> 8. Terminada mayoritariamente vendida <input type="checkbox"/> (Pasar a XIV) 4. Abandonada <input type="checkbox"/> 9. Terminada y vendida <input type="checkbox"/> (Pasar a XIV) 5. No localizada <input type="checkbox"/>	1.5 ¿En qué etapa del proceso de construcción se encuentra la obra? 1. Movimiento de tierra <input type="checkbox"/> 4. Pañete <input type="checkbox"/> 2. Cimentación <input type="checkbox"/> 5. Revestimiento <input type="checkbox"/> 3. Estructura <input type="checkbox"/>
1.6 ¿En qué grado de avance se encuentra la etapa del proceso de construcción? _____	
1.7 ¿Las unidades que conforman la obra son para la venta, uso propio o alquiler? 1. Venta <input type="checkbox"/> 2. Uso propio o alquiler <input type="checkbox"/> (Pasar a 2.1) 3. Ambas <input type="checkbox"/> 4. Sin información <input type="checkbox"/> (Pasar a 2.1)	1.8 ¿En qué mes y año inició la venta de las unidades de la obra? Mes <input type="text"/> Año <input type="text"/>
II. Ubicación Geográfica	
2.1 Provincia: <input type="text"/> <input type="text"/>	2.2 Municipio: <input type="text"/> <input type="text"/>
2.3 Distrito Municipal: <input type="text"/> <input type="text"/>	2.4 Sección: <input type="text"/> <input type="text"/>
2.5 Barrio o paraje: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	2.6 Sub-barrio: <input type="text"/> <input type="text"/>
2.7 Manzana: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	2.8 Dirección: _____ N° <input type="text"/>
2.9 Otras referencias: _____ Calle/Avenida	
III. Información de quien construye	
3.1 Nombre: _____	
3.2 Dirección: _____ Calle/Avenida N° <input type="text"/>	
3.3 Otras referencias: _____	
3.4 Teléfono(s): <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
3.5 ¿Tiene página web? 1. Sí <input type="checkbox"/> 2. No <input type="checkbox"/> Especifique _____ 9. Sin información <input type="checkbox"/>	3.6 ¿Tiene correo electrónico? 1. Sí <input type="checkbox"/> 2. No <input type="checkbox"/> Especifique _____ 9. Sin información <input type="checkbox"/>
3.7 ¿Quien construye la obra es quien la comercializa? 1. Sí <input type="checkbox"/> (Pasar a 5.1) 2. No <input type="checkbox"/> 9. Sin información <input type="checkbox"/> (Pasar a 5.1)	
IV. Información de quien comercializa	
4.1 Nombre: _____	
4.2 Dirección: _____ Calle/Avenida N° <input type="text"/>	
4.3 Otras referencias: _____	
4.4 Teléfono(s): <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
4.5 ¿Tiene página web? 1. Sí <input type="checkbox"/> Especifique _____ 2. No <input type="checkbox"/> 9. Sin información <input type="checkbox"/>	4.6 ¿Tiene correo electrónico? 1. Sí <input type="checkbox"/> Especifique _____ 2. No <input type="checkbox"/> 9. Sin información <input type="checkbox"/>

V. Información de contacto adicional		
5.1 ¿Tiene algún contacto adicional? 1. Sí <input type="checkbox"/> 2. No <input type="checkbox"/> (Pasará a 6.1)		5.2 Nombre: _____ 5.3 Teléfono(s): <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
VI. Información general de la obra		
6.1 Nombre: _____		
6.2 Naturaleza: 1. Privada <input type="checkbox"/> 3. Público-privada <input type="checkbox"/> 2. Pública <input type="checkbox"/> 9. Sin información <input type="checkbox"/>	6.3 ¿Cuál es el destino o uso que tiene o tendrá la obra? (Admite más de un destino o uso) A. Vivienda multifamiliar <input type="checkbox"/> C. Oficina <input type="checkbox"/> E. Educación <input type="checkbox"/> X. Otro <input type="checkbox"/> B. Vivienda unifamiliar <input type="checkbox"/> D. Comercio <input type="checkbox"/> F. Salud <input type="checkbox"/> Especifique: _____	
6.4 ¿Qué cantidad de trabajadores tienen actualmente? _____		
6.5 ¿En qué mes y año inició o iniciará la obra? Mes <input type="text"/> Año <input type="text"/>	6.6 ¿En qué mes y año terminó o terminará la obra? Mes <input type="text"/> Año <input type="text"/>	6.7 ¿La obra es una ampliación o remodelación? 1. Ampliación <input type="checkbox"/> 3. Ninguna <input type="checkbox"/> 2. Remodelación <input type="checkbox"/>
6.8 ¿Cuántos metros cuadrados (m2) de construcción total tiene o tendrá la obra, ampliación o remodelación de la obra? _____		
6.9 ¿Cuántos metros cuadrados (m²) vendibles tiene o tendrá la obra? _____		
6.10 Desde el nivel de la calle, ¿cuántos pisos tiene o tendrá la obra, ampliación o remodelación? _____		
6.11 ¿Cuál es el tipo de sistema de construcción bajo el que se construye o se construirá la obra? 1. Mampostería estructural <input type="checkbox"/> 2. Mampostería confinada-pórticos <input type="checkbox"/> 3. Estructura de pórticos con panderetas de blocks <input type="checkbox"/> 4. Vaciado monolítico de hormigón armado (formaletas) <input type="checkbox"/> 5. Estructura metálica <input type="checkbox"/> 8. Otro <input type="checkbox"/> Especifique: _____ 9. Sin información <input type="checkbox"/>	6.12 ¿Cuál es el tipo de losa de entepiso que tiene o tendrá la obra? 1. Losa de concreto armado <input type="checkbox"/> 2. Losa de concreto armado aligerada con bovedilla de foam <input type="checkbox"/> 3. Losa de concreto armado y losa de concreto armado aligerada con bovedilla de foam <input type="checkbox"/> 4. Losa metálica <input type="checkbox"/> 8. Otro <input type="checkbox"/> Especifique: _____ 9. Sin información <input type="checkbox"/>	
6.13 ¿Cuál es el tipo de losa de techo que tiene o tendrá la obra? 1. Losa de concreto armado <input type="checkbox"/> 2. Losa de concreto armado aligerada con bovedillas de foam <input type="checkbox"/> 3. Losa de concreto armado y losa de concreto armado aligerada con bovedilla de foam <input type="checkbox"/> 4. Losa metálica <input type="checkbox"/> 8. Otro <input type="checkbox"/> Especifique: _____ 9. Sin información <input type="checkbox"/>	6.14 ¿Cuál es el elemento de construcción que tiene o tendrá la obra en el área de piso? 1. Cemento <input type="checkbox"/> 2. Mármol <input type="checkbox"/> 3. Mosaico <input type="checkbox"/> 4. Granito <input type="checkbox"/> 5. Cerámica-Porcelanato <input type="checkbox"/> 8. Otro <input type="checkbox"/> Especifique: _____ 9. Sin información <input type="checkbox"/>	

Complete el/los módulo(s) según el/los destino(s) seleccionado(s)

VII. Vivienda multifamiliar7.1 ¿Cuántas unidades de apartamentos tiene o tendrá la obra en total? 7.2 ¿Cuántos tipos de unidades de apartamentos tiene o tendrá la obra? **Apartamento tipo 1**

7.3 ¿Cuántas unidades tiene o tendrá la obra? _____

7.4 ¿Cuál es el área neta en metros cuadrados (m²) de cada unidad? _____

7.5 ¿Cuántas unidades son para uso propio o alquiler? _____

7.6 ¿Cuántas unidades están vendidas, separadas o reservadas? _____

7.7 ¿Cuántas unidades se encuentran en venta en este momento? _____

7.8 ¿Cuántas unidades no están en venta en este momento, pero saldrán a la venta a partir de mañana? _____

7.9 ¿En qué fecha (mes y año) saldrán a la venta estas unidades? _____

7.10 En pesos dominicanos (RD\$), ¿cuál es el precio de venta de cada unidad? _____

7.11 ¿En el precio de venta de las unidades está(n) incluido(s) el/los estacionamiento(s)?

1. Sí 2. No (Pasar a 7.13) 3. No tiene estacionamiento(s) (Pasar a 7.14) 9. Sin información (Pasar a 7.14)

7.12 ¿Cuántos estacionamientos incluye? _____ (Pasar a 7.14)

7.13 En pesos dominicanos (RD\$), ¿cuál es el precio de venta de un estacionamiento? _____

7.14 ¿Cuántas habitaciones tiene o tendrá cada unidad? _____

7.15 ¿Cuántos baños tiene o tendrá cada unidad? _____

VIII. Vivienda unifamiliar8.1 ¿Cuántas unidades de casas tiene o tendrá la obra en total? 8.2 ¿Cuántos tipos de unidades de casas tiene o tendrá la obra? **Casa tipo 1**

8.3 ¿Cuántas unidades tiene o tendrá la obra? _____

8.4 ¿Cuál es el área neta en metros cuadrados (m²) de cada unidad? _____

8.5 ¿Cuántas unidades son para uso propio o alquiler? _____

8.6 ¿Cuántas unidades están vendidas, separadas o reservadas? _____

8.7 ¿Cuántas unidades se encuentran en venta en este momento? _____

8.8 ¿Cuántas unidades no están en venta en este momento, pero saldrán a la venta a partir de mañana? _____

8.9 ¿En qué fecha (mes y año) saldrán a la venta estas unidades? _____

8.10 En pesos dominicanos (RD\$), ¿cuál es el precio de venta de cada unidad? _____

8.11 ¿En el precio de venta de las unidades está(n) incluido(s) el/los estacionamiento(s)?

1. Sí 2. No (Pasar a 8.13) 3. No tiene estacionamiento(s) (Pasar a 8.14) 9. Sin información (Pasar a 8.14)

8.12 ¿Cuántos estacionamientos incluye? _____ (Pasar a 8.14)

8.13 En pesos dominicanos (RD\$), ¿cuál es el precio de venta de un estacionamiento de las unidades de este tipo? _____

8.14 ¿Cuántas habitaciones tiene o tendrá cada unidad de este tipo? _____

8.15 ¿Cuántos baños tiene o tendrá cada unidad de este tipo? _____

IX. Oficina9.1 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m²) de oficina? _____9.2 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m²) de oficina para uso propio o alquiler? _____9.3 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m²) de oficina vendida, separada o reservada? _____9.4 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m²) de oficina que se encuentra en venta en este momento? _____9.5 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m²) de oficina que no está en venta en este momento, pero saldrán a la venta a partir de mañana? _____

9.6 ¿En qué fecha (mes y año) saldrá a la venta esta área? _____

9.7 En pesos dominicanos (RD\$), ¿cuál es el precio de venta por metro cuadrado? _____

X. Comercio	
10.1 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de comercio? _____	
10.2 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de comercio para uso propio o alquiler? _____	
10.3 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de comercio vendido, separado o reservado? _____	
10.4 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de comercio que se encuentra en venta en este momento? _____	
10.5 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de comercio que no está en venta en este momento, pero saldrá a la venta a partir de mañana? _____	
10.6 ¿En qué fecha (mes y año) saldrá a la venta esta área? _____	
10.7 En pesos dominicanos (RD\$), ¿cuál es el precio de venta por metro cuadrado (m ²)? _____	
XI. Obra destinada a educación	
11.1 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de la obra destinados a educación? _____	
XII. Obra destinada a salud	
12.1 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de la obra destinados a salud? _____	
XIII. Otro destino	
13.1 ¿Cuánto suma el área en metros cuadrados (m ²) de otro destino? _____	
XIV. Observaciones	
XV. Consecuencias del Covid-19 en el sector construcción	
<p>15.1 ¿La construcción presentó retrasos debido al Covid-19?</p> <p>1. Sí <input type="checkbox"/></p> <p>2. No <input type="checkbox"/> (Pasar a 16.1)</p> <p>15.2 ¿En qué fecha se tenía planificado terminar la construcción?</p> <p>Mes <input type="text"/> Año <input type="text"/></p>	<p>15.3 De las siguientes opciones, ¿cuáles influyeron en los retrasos durante la pandemia?</p> <p>1. Licencias y/o permisos de construcción <input type="checkbox"/></p> <p>2. Impuestos de la DGII <input type="checkbox"/></p> <p>3. Lentitud en las ventas, separación o reservación <input type="checkbox"/></p> <p>4. Otra <input type="checkbox"/></p> <p>Especifique: _____</p>
XVI. Control del levantamiento	XVII. Control de supervisión
<p>16.1 Nombre del entrevistado: _____</p> <p>16.2 Cargo del entrevistado: _____</p> <p>16.3 Resultado de la encuesta:</p> <p>1. Completa <input type="checkbox"/> 3. Volver a visitar <input type="checkbox"/> 5. Informante ausente <input type="checkbox"/></p> <p>2. Incompleta <input type="checkbox"/> 4. No colabora <input type="checkbox"/> 8. Otro. <input type="checkbox"/></p> <p>Especifique: _____</p> <p>16.4 Fecha de la entrevista:</p> <p>Día <input type="text"/> Mes <input type="text"/> Año <input type="text"/></p> <p>16.5 Nombre de l encuestador: _____</p>	<p>17.1 Nombre del supervisor: _____</p> <p>17.2. Resultado de la supervisión:</p> <p>1. En revisión <input type="checkbox"/> 3. Incompleta <input type="checkbox"/></p> <p>2. Completa <input type="checkbox"/> 4. Devuelta <input type="checkbox"/></p>